

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1769/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza DOMOINVEST d.d. za građevinarstvo, inženjering i trgovinu – u stečaju,
OIB: 34954753560

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.07.2023. godine DO
16.05.2024. godine

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Sukladno pravomoćnoj presudi Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl.br.: Pž5457/2012 od 03. ožujka 2015. godine, a kojom je djelomično potvrđena presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br.: P-4963/2004 od 06. listopada 2020. godine, tuženik Hrvatski zavod za zapošljavanje dužan je platiti tužitelju Stečajna masa DOMOINVEST d.d. za građevinarstvo, inženjering i trgovinu – u stečaju iznos od 1.384.149,19 kn (glavnica + kamate).

Kako bi se naplatila dužna tražbina po citiranoj pravomoćnoj presudi, stečajni upravitelj je poduzeo sljedeće radnje:

- stečajni upravitelj izradio je novi pečat stečajnog dužnika
- dopisom od dana 13.01.2021. godine stečajni upravitelj je pozvao ranijeg stečajnog upravitelja Ivicu Magića da dostavi potrebnu dokumentaciju vezanu uz zastupanje stečajne mase - dopisom od dana 13.01.2021. godine stečajni upravitelj je pozvao odvjetnika Darka Maržića iz odvjetničkog društva Maržić i partneri d.o.o. da dostavi potrebnu dokumentaciju vezanu uz zastupanje stečajne mase
- dana 04.02.2021. godine stečajni upravitelj je podnio zahtjev Financijskoj agenciji za obračun kamata s više glavnica - dana 18.03.2021. godine stečajni upravitelj otvorio je kod Hrvatske poštanske banke d.d. transakcijski račun za Stečajnu masu DOMOINVEST d.d. za građevinarstvo, inženjering i trgovinu – u stečaju

- dopisom od dana 24.03.2021. godine stečajni upravitelj je dostavio Hrvatskom zavodu za zapošljavanje broj računa za uplatu dužnog iznosa od 1.384.149,19 kn
- dana 31.03.2021. godine sa računa Državnog proračuna Republike Hrvatske uplaćen je iznos od 1.384.149,19 kn na račun Stečajne mase DOMOINVEST d.d. za građevinarstvo, inženjering i trgovinu – u stečaju
- kako bi sastavio prijedlog naknadne diobe stečajni upravitelj je pri Trgovačkom sudu u Zagrebu predao zahtjev za kopiranje cjelokupnog spisa predmeta, a sve obzirom na nedostatnost dokumentacije priležeće spisu
- stečajni upravitelj je u razdoblju od 09.mjeseca 2021. do 01. mjeseca 2022. godine detaljno proučavao dokumentaciju iz spisa predmeta (isti predmet se vodi od 1998. godine te spis predmeta ima oko 1.500,00 stranica) posebno se osvrćući na zadnji prijedlog dioba te ustanovio kako mu nedostaje dokumentacija temeljem koje su nastali troškovi
- slijedom prethodno navedenog, dana 08.02.2022. godine stečajni upravitelj je poslao novi dopis odvjetniku Darku Maržiću iz odvjetničkog društva Maržić i partneri d.o.o., a sve kako bi se specificirali te dokumentirali nepodmireni troškovi stečajne mase koji nisu plaćeni, a sve u svrhu zakonite provedbe predmetne diobe te je tako zatraženo:
 - * Izvještaj o svim nepodmirenim troškovima u sudskim predmetima u navedenom postupku kao i dokumente iz kojih je to razvidno
 - * Izvještaj o stanju aktivnih predmeta koje vodi odvjetnik Darko Maržić u ime i za račun stečajnog dužnika
 - * Izvještaj o stanju svih predmeta u kojima je stranka Autozubak d.o.o.
- dana 08.02.2022. godine stečajni upravitelj je poslao novi dopis ranijem stečajnom upravitelju Ivici Magiću, a sve kako bi se specificirali te dokumentirali nepodmireni troškovi stečajne mase koji nisu plaćeni, a sve u svrhu zakonite provedbe predmetne diobe te je tako zatraženo:
 - * Izvještaj o svim nepodmirenim troškovima koji su proizašli iz obavljanja dužnosti ranijeg stečajnog upravitelja kao i dokumente iz kojih je to razvidno
 - * Izvještaj o postojanju depozita na Trgovačkom sudu u Zagrebu, koji su zasnovani radi rezervacije za pojedine isplate
 - * Izrađen je završni prijedlog diobe naknadno pronađene imovine

Stečajni upravitelj je svojim podneskom od dana 4. kolovoza 2022. godine dostavio naslovnom sudu završni prijedlog diobe naknadno pronađene imovine te predložio održati ročište za diobu kupovnine od naplaćenih potraživanja i troška izrade tabularne isprave, sve kako je tamo navedeno.

Stečajni upravitelj je podneskom od dana 7. veljače 2023. godine zamolio naslovni sud da u što kraćem roku sazove ročište radi diobe naplaćenog potraživanja kao naknadno pronađene stečajne mase.

Stečajni upravitelj je dopisom od dana 16.05.2024. godine pozvao ranijeg stečajnog upravitelja Ivicu Magića da dostavi potrebnu knjigovodstveno-pravnu dokumentaciju jer osim dokumentacije koju sud spominje u Zaključku, druga dokumentaciju glede odobravanja troškova u stečajnom postupku ne postoji.

Stečajni upravitelj je zatražio i od ranijeg stečajnog upravitelja Ivicu Magića da dostavi da se pisano očituje o tome gdje se nalazi arhiva, ali isti obzirom na protek vremena nema saznanja gdje se nalazi arhiva, a navedena dodatna dokumentacija je potrebna da bi se utvrdilo da li je zahtjev za naknadu troškova ranijem stečajnom upravitelju osnovan, djelomično osnovan ili neosnovan.

Stečajni upravitelj izradio je detaljnu kronologiju tijeka predmeta gdje navodi sadržaj gotovo svakog dokumenta koji se nalazi u predmetu od samog otvaranja stečajnog postupka do danas.

Današnje stanje stečajne mase je iznos 183.750,18 EUR i to na dan 15.05.2024. godine kada imamo posljednji izvadak o promjenama i stanju na IBAN računu stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Naplaćeno potraživanje koje Stečajna masa DOMOINVEST d.d. za građevinarstvo, inženjering i trgovinu – u stečaju ima prema Hrvatskom zavodu za zapošljavanje u iznosu od 1.384.149,19 kn.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 04.07.2023. godine do 04.10.2023. godine.

Odrediti će se rasprava u svezi prijedloga završne diobe izrađenog od strane stečajnog upravitelja.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja te do sada poduzete radnje.
2. Po pribavi relevantne dokumentacije u ostavljenom roku dopunjuje se prijedlog diobe stečajne mase.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 16.05.2024. godine